

Réhabilitation du grand bâtiment

Objectif : Nous pensons que le besoin élémentaire d'un hôpital général de référence, c'est la chirurgie et le laboratoire. Nous voulons préserver ce bâtiment d'une dégradation qui risque de conduire ce bâtiment à la ruine. D'autre part, nous savons que lorsque ce bâtiment sera rénové, nous pourrons y introduire du matériel moderne et augmenter l'efficacité de l'hôpital par rapport aux besoins de la région.

✓ Objectifs précis pour cette réhabilitation :

- Moderniser le bloc opératoire de l'hôpital
- Améliorer les conditions de travail dans le laboratoire
- Lutter contre les maladies nosocomiales en chirurgie
- Garantir aux malades un environnement sain

✓ Exécution

Planification des activités :

Activités	Période d'exécution	Responsable	superviseur	observation
Identification de tous les travaux à effectuer	effectuée	Architecte	Abbé Marc	
Responsabilisation de certains membres de la commission locale pour le suivi des travaux	Séance de trois jours	Abbé Marc	Abbé Marc	
Mobilisation de la communauté pour les travaux à leur portée	Toute la durée	Paroisse	Abbé Marc	
Mobilisation des ressources locales (sables, caillasse, graviers, bois, etc.)	Idem	Paroisse	Abbé Marc	
Achat des matériels d'aménagement	1 mois et 15 jours	Architecte	Abbé Marc	
Exécution des travaux	6 mois et 15 jours	Architecte	Abbé Marc	
Inauguration de l'ouvrage	Après 8 mois	Membre du Diocèse	Abbé Marc	Fin des travaux

N.B : Les matériels seront achetés à l'endroit le plus proche pour faciliter le transport aux différents villages (à Luozi et à Kimpese).

Tableau de la planification des tâches :

N	Nature des travaux	1er mois				2ieme mois				3ieme mois				4ieme mois				5ieme mois				6ieme mois				7ieme mois				8ieme mois											
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
	installation du chantier et achat des materiaux	x	x	x	x																																				
1	Dépose, démolition et évacuation décombre																																								
2	Toiture, faux plafond, planche de rive et gouttière																																								
3	Revêtement sol et mur																																								
4	Menuiserie en bois (Fourniture et pose)																																								
5	Préparation des surfaces et Peinture																																								
6	Electricité																																								
7	Plomberie																																								

✓ Moyens et budgets

- Faire une description de l'intervention et des moyens demandés : quantité, prix si possible (en monnaie locale **et** en dollar \$ ou en euros), budget total (renfermant les différents coûts : d'achat, transport éventuel, main d'œuvre éventuel ainsi que les détails de la contribution locales) calendrier etc.

PRE-DEVIS POUR LA REHABILITATION DE L'APPROVISIONNEMENT EN EAU POTABLE

- COUT TOTAL SOLLICITE AU PARTENAIRE : 154.255 \$
- COUT TOTAL CONTRIBUE PAR LA COMMUNAUTE : 38.564 \$

- Quels sont les arguments qui démontrent une nécessité de l'apport de l'extérieur ?
La population étant démunie avec comme activité principale l'agriculture, elle n'est pas à mesure de supporter le coût total de la réhabilitation de la source d'eau potable. L'hôpital est lui-même en crise de moyen financier à cause de l'application du tarif forfaitaire le plus bas de toute la province et du nombre croissant de dispensaires « possédant » un médecin dans la zone de santé.

DEVIS POUR LE GRAND BÂTIMENT A REHABILITER (le devis détaillé est en annexe)

Un bâtiment de 90 m de long et 15 m de large

- ❖ Installation du chantier : **35.000 \$**

Ce coût élevé comprend l'achat d'une benne.

- ❖ Dépose démolition et évacuation des décombres : **12.755 \$**

- ❖ Toiture, faux plafond, planche de rive et gouttière : **101.331 \$**

Les tôles de la toiture peuvent être réutilisées mais la charpente doit être remplacée.

Le faux plafond est en amiante, ce qui n'est plus autorisé aujourd'hui.

- ❖ Revêtement sol et mur : **780 \$**

- ❖ Travaux de Menuiserie : **3050 \$**

Fenêtres et serrures à remplacer et fenêtres à réparer.

- ❖ Travaux de peinture : **33.904 \$**

- ❖ Electricité : **4.559 \$**

- ❖ Plomberie : **1.440 \$**

✓ Photos



Vue du grand bâtiment de l'entrée au fond



Vue du grand bâtiment du fond à l'entrée



Vue postérieure du grand Bâtiment



Vue de la cour du grand Bâtiment